

UFSM
CPF:

Bancos
SINAPI - 05/2025 - Rio Grande do Sul
SBC - 06/2025 - Rio Grande do Sul
SETOP - 01/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
22,36%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,88%
Mensalista: 69,79%



Obra
PINTURA PREDIOS CTISM

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E TECNICOS									41.820,60	22,34 %
1.1	73847/001	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	3	859,37	0,00	1.051,52	1.051,52	0,00	3.154,56	3.154,56	1,69 %
1.2	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	7.137,48	8.182,00	551,42	8.733,42	24.546,00	1.654,26	26.200,26	14,00 %
1.3	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30	128,96	154,99	2,80	157,79	4.649,70	84,00	4.733,70	2,53 %
1.4	210900	SBC	REMOCAO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	6	104,44	103,87	23,92	127,79	623,22	143,52	766,74	0,41 %
1.5	00041805	SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME SUSPENSO OU BALANCIM MANUAL, CAPACIDADE DE CARGA TOTAL DE APROXIMADAMENTE 250 KG/M2, PLATAFORMA DE 1,50 M X 0,80 M (C X L), CABO DE 45 M	MES	6	948,75	0,00	1.160,89	1.160,89	0,00	6.965,34	6.965,34	3,72 %
2			PREDIO 5 A - CTISM									18.816,80	10,05 %
2.1	15.90.18	EMBASA	HIDROJATEAMENTO	m²	690	2,74	2,30	1,05	3,35	1.587,00	724,50	2.311,50	1,23 %
2.2	17.03.07	SUDECAP	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIE EM PAREDES EXTERNAS REF 88415	m²	690	3,72	2,12	2,43	4,55	1.462,80	1.676,70	3.139,50	1,68 %
2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	690	14,16	5,50	11,82	17,32	3.795,00	8.155,80	11.950,80	6,38 %
2.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	100	11,57	5,50	8,65	14,15	550,00	865,00	1.415,00	0,76 %
3			PREDIO 5 B - CTISM									17.906,75	9,57 %
3.1	15.90.18	EMBASA	HIDROJATEAMENTO	m²	690	2,74	2,30	1,05	3,35	1.587,00	724,50	2.311,50	1,23 %
3.2	17.03.07	SUDECAP	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIE EM PAREDES EXTERNAS REF 88415	m²	685	3,72	2,12	2,43	4,55	1.452,20	1.664,55	3.116,75	1,66 %
3.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	690	14,16	5,50	11,82	17,32	3.795,00	8.155,80	11.950,80	6,38 %
3.4	87908	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	m²	5	6,58	3,80	4,25	8,05	19,00	21,25	40,25	0,02 %
3.5	104235	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	5	73,95	20,31	70,17	90,48	101,55	350,85	452,40	0,24 %

UFSM
CPF:

3.6	15.02.007	FDE	FUNDO SELADOR ACRILICO (UMA DEMAO)	m²	5	5,73	4,47	2,54	7,01	22,35	12,70	35,05	0,02 %
4			PREDIO 5 C - CTISM									31.475,69	16,81 %
4.1	15.90.18	EMBASA	HIDROJATEAMENTO	m²	695	2,74	2,30	1,05	3,35	1.598,50	729,75	2.328,25	1,24 %
4.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	695	14,16	5,50	11,82	17,32	3.822,50	8.214,90	12.037,40	6,43 %
4.3	17.03.07	SUDECAP	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIE EM PAREDES EXTERNAS REF 88415	m²	695	3,72	2,12	2,43	4,55	1.473,40	1.688,85	3.162,25	1,69 %
4.4	180222	SBC	PINTURA DUAS DEMAOS TINTA ESMALTE EM SUPERFICIE METALICA	m²	109	36,34	36,65	7,81	44,46	3.994,85	851,29	4.846,14	2,59 %
4.5	100752	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	15	53,02	11,49	53,38	64,87	172,35	800,70	973,05	0,52 %
4.6	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	200	11,57	5,50	8,65	14,15	1.100,00	1.730,00	2.830,00	1,51 %
4.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30	57,64	8,45	62,07	70,52	253,50	1.862,10	2.115,60	1,13 %
4.8	ED-50992	SETOP	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM APLICAÇÃO DE SELANTE À BASE DE SILICONE	m	100	26,02	18,79	13,04	31,83	1.879,00	1.304,00	3.183,00	1,70 %
5			PREDIO 5 D - CTISM									44.695,25	23,87 %
5.1	15.90.18	EMBASA	HIDROJATEAMENTO	m²	1575	2,74	2,30	1,05	3,35	3.622,50	1.653,75	5.276,25	2,82 %
5.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1575	14,16	5,50	11,82	17,32	8.662,50	18.616,50	27.279,00	14,57 %
5.3	17.03.07	SUDECAP	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIE EM PAREDES EXTERNAS REF 88415	m²	1575	3,72	2,12	2,43	4,55	3.339,00	3.827,25	7.166,25	3,83 %
5.4	96110	SINAPI	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	5	85,51	29,77	74,86	104,63	148,85	374,30	523,15	0,28 %
5.5	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	5	33,61	25,07	16,05	41,12	125,35	80,25	205,60	0,11 %
5.6	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	300	11,57	5,50	8,65	14,15	1.650,00	2.595,00	4.245,00	2,27 %
6			PREDIO 5 E - CTISM									32.491,82	17,36 %
6.1	15.90.18	EMBASA	HIDROJATEAMENTO	m²	900	2,74	2,30	1,05	3,35	2.070,00	945,00	3.015,00	1,61 %
6.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	900	14,16	5,50	11,82	17,32	4.950,00	10.638,00	15.588,00	8,33 %
6.3	17.03.07	SUDECAP	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIE EM PAREDES EXTERNAS REF 88415	m²	900	3,72	2,12	2,43	4,55	1.908,00	2.187,00	4.095,00	2,19 %
6.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	200	11,57	5,50	8,65	14,15	1.100,00	1.730,00	2.830,00	1,51 %
6.5	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,5	214,69	196,96	65,73	262,69	295,44	98,59	394,03	0,21 %
6.6	103002	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UN	16	256,82	13,31	300,93	314,24	212,96	4.814,88	5.027,84	2,69 %
6.7	102989	SINAPI	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	16	38,25	11,95	34,85	46,80	191,20	557,60	748,80	0,40 %

UFSM
CPF:

6.8	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6	59,60	16,17	56,75	72,92	97,02	340,50	437,52	0,23 %
6.9	99251	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	1	290,65	167,97	187,66	355,63	167,97	187,66	355,63	0,19 %

Totais -> 87.025,71 100.181,20 187.206,91

Total sem BDI 153.042,75
Total do BDI 34.164,16
Total Geral 187.206,91

Universidade Federal de Santa Maria